

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

név: **Budapest Bábszínház Nonprofit Kft**
cím: 1062 Budapest, Andrássy út 69.
adószám: 23396030-2-42
cégjegyzékszám: 01-09-963653
képviseli: Ellinger Edina ügyvezető
mint Megrendelő, (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről

név: **Cool-Airconditional Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
cím: 5540 Szarvas Szabadság utca 12.
adószám: 13600356404
cégjegyzékszám: 04-09-006857
képviseli: Medgyesi Tamás ügyvezető

mint Vállalkozó, (a továbbiakban: Vállalkozó)

továbbiakban együttesen: Felek között az alulírott napon az alábbi feltételekkel:

Preambulum:

Jelen vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) a Megrendelő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján „**Klímatizálási feladatok végzése - a kapcsolódó építőmesteri és elektromos munkákkal - a Budapest Bábszínház részére**” tárgyban 2022.04.05. napján megküldött ajánlattételi felhívással megindított közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: Eljárás) eredményeként jött létre, az Eljárás Ajánlatkérője, mint Megrendelő, és az eljárás nyertes Ajánlattevő, mint gazdaságilag legelőnyösebb Vállalkozó között, az eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően.

1. Szerződés tárgya:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**Budapest Bábszínház Klímatizálási feladatainak végzését - a kapcsolódó építőmesteri és elektromos munkákkal**” - az ajánlatban feltüntetett összegű átalányáron az ajánlattételi dokumentációban foglaltaknak, valamint az érvényes és hatályos jogszabályoknak megfelelően, műszaki átadás-átvételi eljárásra alkalmas hiba- és hiánymentes állapotban.
- 1.2. Ezen vállalkozási szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési eljárás valamennyi dokumentuma, valamint Vállalkozó nyertes ajánlata. Amennyiben a jelen szerződés és a közbeszerzési eljárás során keletkezett valamelyik dokumentum között eltérés, illetve ellentmondás lenne, akkor a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumban foglaltak az irányadók.
- 1.3. A fent meghatározott dokumentumok jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azonban fizikailag nem kapcsolódnak jelen Szerződéshez.
- 1.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötésnek részéről sem jogi, sem egyéb akadálya nincs, nem tapasztalt olyan tény vagy körülményt, amely őt a szerződésszerű

teljesítésben akadályozná, a teljesítéshez szükséges pénzügyi és szakmai feltételrendszerrel rendelkezik. Vállalkozó a kézhez vett tervdokumentációt körültekintően ellenőrizte és mérlegelte, valamint kijelenti, hogy ajánlata teljeskörű, és az átadott tervekben és dokumentációkban foglalt műszaki tartalom komplett megvalósítására vonatkozik.

A Vállalkozó feladata minden olyan nem részletezett feladat és munka elvégzése, melyek a feladat hiánytalan és maradéktalan teljesítéséhez szükségesek.

2. Teljesítési határidők:

- | | |
|---|----------------------|
| 2.1. Munkaterület átadása: | 2022. június 20. |
| 2.2. Kivitelezés minden előadótermeket és tartózkodási helységeket érintő munkafolyamat vonatkozásában: | 2022. augusztus 15. |
| 2.3. Kivitelezés befejezési határideje: | 2022. szeptember 15. |

2022. augusztus 15.-e után zajjal járó munkavégzés csak a színház próba és műsorrendjéhez igazodva, azt nem zavarva végezhető.

A fenti határidők (2.1. és 2.2. pont) kötbérterhes határidők.

Vállalkozó a Megrendelővel előre egyeztetett módon előteljesítésre jogosult.

3. Vállalkozói díj, értékelési szempontok szerinti ajánlati elemek:

- 3.1. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt munkákat egyösszegű átalányáron, ajánlata alapján 184 972 715 Ft + ÁFA, azaz száznyolcvannégymillió-kilencszázhetvenkétezer-hétszázötvenöt forint + általános forgalmi adó összeg ellenében végzi el.

A Vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő.

- 3.2. A fenti vállalkozói díj tartalmaz minden, a vállalkozás szerződés szerű teljesítésével felmerülő adó és vámköltséget (az általános forgalmi adót kivéve). A vállalkozói díj fejében a Vállalkozó teljeskörűen (ideértve az esetlegesen felmerülő többletmunkákat, továbbá azokat a műszakilag szükséges munkákat is, amelyek nélkül a kivitelezés eredményeként létrejött rendszer rendeltetésszerűen nem használható) vállalkozik a kivitelezés megvalósítására, továbbá egyéb szerződéses kötelezettségei teljesítésére.

A vállalkozói díj fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, melyek a szerződés tárgyát képezik, beleértve többek között a közvetlen költség keretében az anyagköltségeket, közvetlen gépköltségeket, a fuvarozási és rakodási költségeket, az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat, a veszélyes hulladék és törmelék lerakási díjat, továbbá a fedezet részeként a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket és a tervezett nyereséget. A vállalkozói díj tartalmazza a kivitelezési munkák rendeltetésszerű használatához szükséges és a hatóságok által a Vállalkozónak felróható okból elrendelt összes munkák és anyagok ellenértékét.

- 3.3. A vállalkozói díj – a befejezési határidőre figyelemmel meghatározott – fix egyösszegű átalányár, melyet Vállalkozó az ajánlati dokumentációban meghatározott feltételek mellett, szakmailag felkészült vállalkozóként kalkulált, továbbá amely ár a szerződés időbeli hatálya alatt nem változtatható meg. A vállalkozói díj magában foglalja azt az esetlegesen bekövetkező árkülönbözetet, amely a szerződés aláírását megelőzően az ajánlatadásra átadott dokumentáció alapján kalkulált beruházási összköltség, illetve a konkrét kiviteli tervek alapján megvalósításra kerülő beruházás összköltsége közötti eltérés összege, valamint figyelembe veszi a megvalósítással kapcsolatos valamennyi

bizonytalansági tényezőt is. Leírtakra tekintettel a vállalkozói díjon a Vállalkozó nem változtathat.

3.4. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a tervdokumentációt megismerte, a helyszíni körülmények és a tervdokumentáció teljes ismeretében adta meg a vállalási díját, és tudomásul veszi, hogy a szerződéses áron felül semmiféle többletmunka felszámításra nem jogosult, ide nem értve az esetlegesen megrendelt pótmunkák ellenértékét.

3.5. Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen szerződés hatálya alá tartozó építési kivitelezési munkák nem építési hatósági engedély-köteles munkák, ekként nem tartoznak az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alá. Vállalkozó ennek megfelelően számláit ÁFA-val növelten köteles kiállítani.

3.6. A pótmunka elszámolása: a vállalkozási díjon felül a Vállalkozó jogosult elszámolni a Vállalkozó által kötelezően elvégzendő azon munkákat, amelyek a műszaki dokumentációban meghatározott paramétereken túlmutató tartalom megvalósításához szükségesek (a továbbiakban: pótmunka).

A pótmunka ellenértékére vonatkozó ajánlatot a Vállalkozó ajánlatában benyújtott árazott költségvetésben szereplő egységárak (díj és anyag) alapján kell elkészíteni. Amennyiben a Vállalkozó ajánlata nem tartalmaz alkalmazható díjat vagy anyagárat, úgy a szerződő felek megegyezése szükséges az alkalmazandó egységárakról.

A pótmunka teljesítése kizárólag akkor kezdődhet el, valamint a pótmunka tartalékkeretből történő elszámolásának feltétele az, hogy a megvalósítandó műszaki tartalmat a Megrendelő pótmunkának minősítse, valamint, hogy a pótmunka ellenértéke a jelen Szerződés és Kbt. rendelkezéseivel összhangban megfelelően meghatározásra került.

3.9. Az ajánlat egyéb értékelési alá vont ajánlati eleme a következő:

Többlet jótállás vállalása (az alapjótállás 24 hónap, az alapjótálláson felül megajánlható minimum 0 hónap és maximum 36 hónap): 6

4. Fizetési feltételek

4.1. Megrendelő a teljesítés igazolás alapján kiállított számla összegét a kézhezvételt követően 15 napon belül átutalással egyenlíti ki összhangban a 322/2015. (X.30.) Korm. rendeletben, valamint a Kbt. 130.§-ban foglaltakkal.

4.2. Ajánlattevő jogosult a nettó vállalkozói díj 30%-át előlegként igényelni. Az előleget a szerződéskötést követő 8 napon belül fizeti meg Megrendelő Vállalkozó részre előlegbekérő ellenében.

4.3. Vállalkozó jogosult 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására az alábbi ütemezés szerint:

1.rész-számla: a klímarendszer átadását követően

A számlázott összeg: a nettó vállalkozási díj 65%-a

Ebből a számlából kerül levonásra az előleg 100 %-a

2. rész-számla (végszámla): a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően, a vállalkozási szerződésben foglalt munkák 100%-os készültségi fokánál. A számlázott összeg a nettó vállalkozási díj 35%-a.

- 4.4.A rész-számlák benyújtására a Vállalkozó a Megrendelő műszaki ellenőre és főmérnöke által együttesen aláírt és kiadott teljesítésigazolásnak kézhezvételét követően válik jogosulttá. Elszámolni azt a szerződés szerinti teljesítést lehet, amellyel kapcsolatosan a szerződésben rögzített műszaki tartalmú munkákat elvégezték és ezt Megrendelő az elismerte. A végszámla benyújtásának további feltétele az átadási dokumentáció Megrendelő részére történő átadása 7.4.-ben foglaltak szerint.
- 4.5.A számlát a Budapest Bábszínház Nonprofit Kft (1062 Budapest, Andrássy út 69.) nevére, címére kell kiállítani és benyújtani 2 példányban a teljesítésigazolás csatolásával.
Mindaddig, amíg a számla kibocsátója a számlával kapcsolatos követelményeket hiánytalanul nem teljesíti, Megrendelő fizetési kötelezettsége (a számla esedékessége) nem áll be, így az eredeti számlán feltüntetett, illetve a szerződésben meghatározott fizetési (átutalási) időpontban Megrendelő nem esik késedelembe és ez Vállalkozó késedelmi kamatkövetelését kizárja.
Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó a mindenkor hatályos, törvényes mértékű késedelmi kamat felszámolására jogosult a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak alkalmazásával.
- 4.6.Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés szerinti építési tevékenység befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. A műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a Vállalkozó írásban jelzett kezdeményezésére (a készre jelentés időpontjára) a Megrendelő hívja össze. A Megrendelő az eljárás meghatározott időpontjáról értesíti a Vállalkozót és egyéb érdekeltet. A készre-jelentést a Vállalkozó 8 nappal a műszaki átadás-átvételi eljárás megindítása előtt köteles írásban megküldeni. Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárás sikeresen lezártnak csak és kizárólag a Megrendelő által feltárt hibák és hiányosságok maradéktalan kijavításával, pótlásával és a Megrendelő általi igazolásával minősül.
- 4.7.A Vállalkozó a Kbt. 136.§ (1) és (2) bekezdésére hivatkozva kijelenti:
a.) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
b.) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 4.8.A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
b) az ajánlattevő nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 4.9.A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél

tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

- 4.10. A Megrendelőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b.) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 4.11. Alvállalkozói igénybevétele esetén a Kbt. 138. § a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27. § (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak az irányadóak.

5. Felek jogai és kötelelességei

5.1. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

- Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése, az építés-kivitelezési tevékenysége, a be- és kiszállítás során köteles figyelembe venni, hogy a kivitelezést a szerződés szerinti feladatokkal érintett területen a Magyar Képzőművészeti Egyetem minimális zavarásával köteles megvalósítani.
- Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munkavégzésére való alkalmasságát megvizsgálni, a munkavégzésre alkalmas állapotot megteremteni és fenntartani a jelen szerződés keretein belül. Mivel a felújítási munka nem a Színház teljes területére vonatkozik, Vállalkozó köteles a munkaterület átvételekor egy állapot-felvételi, fényképes dokumentációt összeállítani.
- Vállalkozó köteles az organizációs tervének megfelelő felvonulási területet kerítéssel biztonságosan lekeríteni, őrizni. Vállalkozó köteles a Színház felújítással nem érintett területeit elkeríteni, annak állagmegőrzéséről a felújítás alatt teljeskörűen gondoskodni.
- Vállalkozó a munka határidőre történő és szerződésszerű elkészítése érdekében köteles eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó erre köteles őt figyelmeztetni. Az utasításoktól való eltérésre csak abban az esetben van lehetőség, ha e szerződésben meghatározott feladatok elvégzése céljából feltétlenül szükséges, és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Vállalkozónak a Megrendelőt utólagosan, legfeljebb 24 órán belül értesíteni kell, az eltérés indokolással és fotókkal ellátott, részletes dokumentációjának egyidejű átadása mellett.
- Vállalkozó köteles a jelen szerződésben rögzített feladatai végzésével összefüggésben maga vagy alvállalkozói által okozott károkat teljeskörűen megtéríteni.
- Vállalkozó köteles biztosítani (költségtérítés nélkül) a Megrendelő és a műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogukat gyakorolhassák, megtekinthessék és megvizsgálhassák a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések stb. minőségét, gyártási helyszínét, fázisait.

- Vállalkozó köteles az ideiglenes villamos energiaellátást és az azokhoz szükséges csatlakozásokat kiépíteni, valamint az ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére felépíteni, üzemeltetni és azokat elbontani, elszállítani legkésőbb a műszaki átadás-átvétel lezárásáig.
- Vállalkozó köteles a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan letakarítani, a munkaterületet tisztán tartani, az építkezés biztonságos és kulturált megközelíthetőségét biztosítani, az építési területet, valamint az építés, szállítás során használt, csatlakozó utakat (telekhatáron kívül is) rendben, tisztán tartani. Amennyiben a Vállalkozó a terület tisztántartásáról nem gondoskodik, úgy a Megrendelő Vállalkozó munkadíjából levonásba helyezhető költségére a szemetet / egyéb hulladékot elszállíttatja.
- Vállalkozó köteles állandó – megfelelő szakértelemmel, tapasztalattal, jogosultsággal rendelkező, jogszabály szerinti névjegyzékben szereplő – felelős műszaki vezetője által biztosítani minden szükséges helyszíni felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák kivitelezése és próbaüzemeltetése folyamán.
- Vállalkozó a feladat elvégzése során köteles betartani a hatályos jogszabályok, szabványok és műszaki, biztonságtechnikai előírások, szakmai irányelvek rendelkezéseit.
- Vállalkozó köteles a munkálatok elvégzése során a Megrendelőt folyamatosan tájékoztatni a Megrendelőt és a szerződés teljesítését érintő fontos körülményekről.
- A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a Vállalkozó érdekkörén kívül eső és általa el nem hárítható körülményről (vis maior) haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződés teljesítésének eredményességét veszélyeztetné vagy gátolná. A fenti értesítések elmulasztásából eredő károkért a Vállalkozó felelős.
- Baleset-, tűz- és vagyonvédelemről, a munkavédelmi, a környezetvédelmi, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok betartásáról a Vállalkozó köteles saját költségén gondoskodni. A vállalkozói díj ennek figyelembevételével lett megállapítva.
- Vállalkozó köteles a garanciális, vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.
- Vállalkozó jogosult, az ajánlatban foglaltaknak megfelelően, a szerződés teljesítése során alvállalkozók bevonására. Az alvállalkozó kiválasztása, a velük való tárgyalás és szerződés megkötése Vállalkozó joga és kötelessége. Az alvállalkozók teljesítéséért Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Vállalkozó a teljesítésbe alvállalkozót kizárólag a Kbt. -ben és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben foglalt követelmények és feltételek betartásával vonhat be.
- A Vállalkozó felelős minden olyan kár megtérítéséért, melyet a szerződés tárgyát képező munka során a Megrendelőnek, vagy egy harmadik félnek okozott (függetlenül attól, hogy e harmadik fél a kárt Megrendelővel szemben kívánja érvényesíteni). A kivitelezési munkákból eredő, harmadik személyek által Megrendelő ellen támasztott követelésekkel szemben a Vállalkozó a Megrendelőt per- és kármentesíti. A Megrendelő elleni perben beavatkozóként Vállalkozó alperesként köteles részt venni és a jogerős ítélet szerint Megrendelő helyett helyt állni.
- A Vállalkozó köteles a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni, ha akadályoztatva van a szerződésben foglalt kötelezettség teljesítésében.
- Vállalkozó köteles előzetesen jóváhagyni Megrendelővel minden olyan beépítésre kerülő anyagot, berendezést, melynek esztétikai funkcióit is ki kell elégítenie. Felek arról jegyzőkönyvet vesznek fel, melyet mindketten aláírnak.

- Ha egyes munkarészeket Vállalkozó beépít (eltakar), köteles Megrendelő műszaki ellenőrért az ellenőrzés érdekében előzetesen – megfelelő időben, de legalább 72 órával korábban – a beépítésről értesíteni. Vállalkozó köteles a Megrendelő írásbeli utasítására bármely eltakart munkarészt feltárni. Ha az eltakarást a szerződés rendelkezéseit megsértve végezték el, a feltárás és helyreállítás költségeit a Vállalkozó viseli.
- Vállalkozót teljes körű és kizárólagos felelősség terheli az általa alkalmazott építési, szerelési módszerekért és eljárásokért, technikáért és ezek sorrendiségéért.
- Vállalkozó az elvégzett munkákat – annak készültségi fokától függetlenül – folyamatosan védi a károktól és tevékenységét úgy végzi, hogy azzal elkerülje a már elkészült munkák megrongálását. Vállalkozó köteles az általa okozott valamennyi kárt megtéríteni, a megrongált munkát vagy munkarészt azonnal kijavítani, vagy a javítás költségeit viselni.

5.2. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

- Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyv egyidejű felvételével a Vállalkozónak átadni.
- A Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkáját folyamatosan ellenőrizni.
- A Megrendelő hívja össze a műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a Vállalkozó írásban jelzett kezdeményezésére.
- Megrendelő köteles a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni.
- Megrendelő csak kifogástalan, a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, építési normáknak megfelelő teljesítést fogad el a Vállalkozótól. A nem megfelelő minőségű teljesítés miatti javítási munkálatokat a Vállalkozó köteles a Megrendelővel folytatott egyeztetés alapján, a megállapított kijavítási határidőn belül és tartalommal elvégezni. Az egyeztetés a kötbérekre való jogosultságot nem érinti.
- Megrendelő köteles a teljesített munka ellenértékét szerződés szerint kifizetni.
- Megrendelő köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.

5.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a kivitelezés ideje alatt a szerződésre kiható hatályú nyilatkozatot csak e szerződésben megjelölt személyek tehetnek:

Megrendelő részéről: Ellinger Edina ügyvezető

Vállalkozó részéről:

Megrendelő műszaki kérdésekben illetékes megbízottja: Burg Péter főmérnök.

telefon: +36 209816045

Vállalkozó műszaki kérdésekben illetékes megbízottja:

Szerződő Felek kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni, amennyiben a kapcsolattartók, nyilatkozattételre jogosultak személyében, illetve adataiban változás következne be. A kapcsolattartók személyében, ill. adataiban bekövetkező változásokról szóló egyoldalú értesítések Szerződő Felek megállapodása alapján nem minősülnek a szerződés módosításának az erről szóló egyoldalú írásbeli értesítés kézhezvételével azt Szerződő Felek a másik fél által elfogadottnak tekintik. Az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes közléséből eredő minden hátrány a mulasztót terheli.

5.4.A kiviteli tervtől eltérő kivitelezés engedélyezésére csak az 5.3. pontban megjelölt Megrendelői képviselők és kizárólag írásban jogosultak.

6. Műszaki dokumentálás

- 6.1.A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve műszaki dokumentálásra szolgáló iratot (építési napló) köteles vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani.
- 6.2.Felek a bejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a műszaki dokumentálásra szolgáló iratban feltüntetni. Megállapítások, megjegyzések, kifogások stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.
- 6.3.A műszaki dokumentálásra szolgáló iratot a Megrendelő képviselője hetente legalább egy alkalommal ellenőrizni köteles.
- 6.4.A műszaki dokumentálásra szolgáló iratot a munka befejezését követően le kell zárni és a záró bejegyzést a feleknek alá kell írni.
- 6.5.Felek megállapodnak, hogy jelen kivitelezés ideje alatt hetente egy, közösen meghatározott alkalommal kooperációs értekezletet tartanak, melyről jegyzőkönyv készül.

7. A vállalkozási munka befejezése, átadás-átvételi eljárás

- 7.1. A munka átadás-átvételével egyidejűleg Vállalkozó köteles a munka elvégzéséhez szükséges ideiglenes létesítményeket lebontani, és az egyéb berendezésekkel, gépekkel, szerszámokkal, valamint az építkezés során keletkezett törmelékanyagokkal együtt saját költségén elszállítani. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a meghatározott határidőn belül a közterületről valamennyi akadályt képező anyagot, berendezést és létesítményt elszállít.
- 7.2. Vállalkozó szavatolja, hogy a vállalkozási munka minősége mind a felhasznált anyagok, mind a kivitelezés szempontjából megfelel a jelen Szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt követelményeknek.
- 7.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jótállási kötelezettségének időtartama alatt felmerülő, szükséges javítások elvégzése során biztosítja a munkaterületen dolgozó összes személy biztonságát és a rend fenntartását, vállalja továbbá a környezetvédelemhez, a személyek és közérdekű javak védelméhez szükséges intézkedések megtételét. A jelen pontban foglalt kötelezettségek megszegésével okozott károkért kizárólag Vállalkozó tartozik helytállni.
- 7.4. A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás megindításakor köteles átadni Megrendelőnek 2 példány papíralapú, valamint egy példány elektronikus formátumú (pdf) átadási dokumentációt magyar nyelven. Az átadási dokumentáció tartalmazza a megvalósulási tervet, azaz a ténylegesen megvalósult állapot műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat, magyar nyelven:
 - az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lapot (amennyiben releváns),

- a klíma-rendszer kezelési és karbantartási útmutatóját,
 - minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja,
 - minőségbiztosítási jegyzőkönyvet,
 - mérési jegyzőkönyveket,
 - szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyveket,
 - beépített anyagok műbizonylatait,
 - kivitelezői és felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat,
 - jótállási dokumentumokat,
 - a közreműködők, alvállalkozók listáját a lényeges adatokkal,
 - a jótállási tevékenységet végző szervezetek listáját (cég neve, címe, telefonszáma).
- 7.5. A műszaki átadás-átvételi eljárás során az átadási dokumentáció és az elkészült munka vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy azok a jelen Szerződés előírásának, illetve a kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készültek-e el. A vizsgálat időtartama legfeljebb 8 naptári nap. A Megrendelő nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez értelemszerűen nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.
- 7.6. Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának feltétele az átadási dokumentáció hiánytalan átadása; annak rendelkezésre bocsátásáig a Megrendelő jogosult a műszaki átvételt megtagadni.
- 7.7. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hiányosságok és hibák – amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza a szerződés tárgyát képező munka alapfunkciójának megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát – pótlását és kijavítását a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdeni, folyamatosan végezni, illetve legkésőbb 10 napon belül befejezni
- 7.8. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy a Megrendelő utasításainak és előírásainak be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat, a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a Vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni. Amennyiben a Vállalkozó a szerződésben vállalt átadás-átvételi eljárás befejezéséig a rendeltetésszerű és biztonságos használatot nem akadályozó hibákat és hiányokat nem javítja ki, vagy nem pótolja, úgy a Megrendelő késedelmi kötbért érvényesíthet a Vállalkozóval szemben.
- 7.9. A Vállalkozó az elvégzett munkára 30 hónap időtartamra teljes körű jótállást vállal, valamint a vonatkozó törvényekben és rendeletekben meghatározott kötelező alkalmassági időszakra szavatosságot vállal. A jótállási idő kezdete az a nap, amelyen a hiánytalanul elvégzett munka teljes körű átadása megtörtént.

8. A szerződés megszűnése

- 8.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen vállalkozási szerződés az alábbi esetben szűnik meg:
- a szerződés maradéktalan teljesítésével
 - rendkívüli felmondással

- vis maior, ill. lehetetlenülés bekövetkezése esetén.
- 8.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés rendkívüli felmondással csak a Kbt. 143. §. (2) – (3) bekezdésében foglalt esetekben, valamint az e szerződés 9.1. pont és 9.2. pontjában szabályozott esetben mondható fel. A felmondás a másik félhez intézett egyoldalú, a kézbesítés igazolására alkalmas módon kézbesített írásbeli nyilatkozattal történik.
- 8.3. Szerződés megszűnésének esetében Felek az addig teljesített szolgáltatásokkal, ellenszolgáltatásokkal, a legrövidebb időn belül, de maximum 8 napon belül kölcsönösen elszámolnak.
- 8.4. A munkavégzés során bekövetkezett vis maior esetre Szerződő Felek a szerint állapodnak meg, hogy Vállalkozót az addig elvégzett munkák után megilleti az igazolt munkavégzés díja, valamint az igazoltan és szerződésszerűen megrendelt áruk értéke, melyet részére Megrendelő megfizet. Vis maior-ról tudomást szerző Fél, köteles haladéktalanul értesíteni a másik Felet annak bekövetkezéséről. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó fél felelős. Amennyiben bármelyik fél jelen szerződést a szerződés szabályaival ellentétes módon szünteti meg, úgy köteles a másik fél ebből eredő ténylegesen felmerült igazolt kárát, és elmaradt hasznát megtéríteni.
- 8.5. A Kbt 143. § (2) bekezdés alapján a Megrendelő köteles a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 8.6. A Kbt 143. § (3) bekezdés alapján a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
 - a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez, valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 8.7. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a Kbt. 142. § alapján a Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett valamint, ha a Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta.
- 8.8. A Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve

azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

9. Szerződésszegés, kötbérek, szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 9.1. Súlyos szerződésszegés Vállalkozó részéről a teljesítési késedelem, ha a késedelem mértéke a műszaki ütemtervhez képest Vállalkozónak felróható módon a 15 napot meghaladja, nem teljesítés vagy nem szerződésszerű teljesítés.
- 9.2. Súlyos szerződésszegés Megrendelő részéről:
- amennyiben a szerződésszerűen felajánlott, és minőségi előírásoknak megfelelő teljesítést nem fogadja el,
 - elmulasztja azon intézkedések megtételét, melyek Vállalkozó szerződésszerű teljesítéséhez szükségesek,
 - fizetési kötelezettségének neki felróható módon határidőben nem tesz eleget.
- 9.3. Jótállási biztosítékok:
- Vállalkozót 5%-os jótállási (szavatossági) biztosíték nyújtása terheli. A jótállási (szavatossági) időszakban a garanciális kötelezettségei nem, vagy nem megfelelő teljesítése esetére, az utó-felülvizsgálati eljárásban a garanciális hibák, hiányosságok megszüntetésének Megrendelő által elismert befejezéséig, a nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő összegű jótállási biztosíték vállalását köti ki.
- 9.4. Késedelmi kötbér: Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződésben szereplő kötbérterhes részhatáridő és a befejezési határidő kötött, annak be nem tartása Megrendelő részére kiemelt erkölcsi és anyagi károkozást jelent. Amennyiben a Vállalkozó késedelmesen teljesít, abban az esetben a Megrendelőnek joga van – anélkül, hogy a szerződésben foglalt más jogkövetkezményt ez befolyásolná – késedelmi kötbért érvényesíteni Vállalkozóval szemben. A késedelmi kötbér alapja a nettó vállalkozói díj, mértéke annak 0,5 %-a, minden megkezdett nap után. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a késedelmi kötbér összegének nincs kikötött felső határa. Késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a szerződés teljesítése alól. A késedelmi kötbér összege a vállalkozói számla összegéből közvetlenül levonásra kerül.
- 9.5. Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a teljesítés a Vállalkozó hibájából meghiúsul, akkor Megrendelő jogosult a meghiúsulási kötbér érvényesítésére. Alapja a nettó vállalkozói díj, mértéke annak 20%-a. Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a 15 napot Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a nem-teljesítés miatt a teljes vállalkozói díj 20%-nak megfelelő meghiúsulási kötbért Vállalkozóval szemben érvényesíteni. Megrendelő nem-teljesítésnek tekinti azt is, ha a Vállalkozó által a teljesítési határidőn túl átadni kívánt létesítmény nem felel meg maradéktalanul a Vállalkozó nyertes ajánlatában és a közbeszerzési dokumentáció műszaki leírásában meghatározott paramétereknek.
- 9.6. Ha a jelen szerződés teljesítése során a körülmények arra engednének következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő köteles a fogyatékoság kiküszöbölésére

megfelelő határidőt kitűzni. Az így kitűzött megfelelő határidőt sikertelen eltelte után Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

10. Szavatosság, jótállás

- 10.1. Jelen szerződésben a Vállalkozó által vállalt szavatosság és jótállás a Megrendelőnek a hatályos magyar jogszabályok által meglévő egyéb jogait nem korlátozhatja.
- 10.2. Vállalkozót a szerződés teljesítése során felhasznált anyagokra és termékekre e szerződés szerinti 30 hónap jótállási, továbbá, jogszabály szerinti- a szavatossági és kötelező alkalmassági idő] tartamáig- szavatossági kötelezettség terheli.
- 10.3. A jótállási idő alatt fellépő hiányosságokról Megrendelő írásban értesíti a Vállalkozót. Ha a Megrendelő a hiba javítását kéri, Vállalkozó köteles a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül, a funkciót súlyosan veszélyeztető hiba esetén haladéktalanul a javítást megkezdeni, a megtett intézkedésekről Megrendelőt azonnal tájékoztatni. Amennyiben Vállalkozó fenti kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a hiba kijavítását kétszer eredménytelenül kísérli meg, Megrendelő jogosult a hiba kijavítását a Vállalkozó költségére, a jótállási biztosíték terhére más vállalkozóval elvégeztetni. A jótállási biztosíték terhére elszámolható javítási költségnek arányban kell állnia a szokványos építőipari vállalkozási árakkal.
- 10.4. Vállalkozó szavatol azért, hogy az általa alkalmazott eljárások és megoldások, valamint az alkalmazott márkajelzések tekintetében más személyeknek nincsen olyan joga, mely ezen eljárások, illetve megoldások, valamint márkajelzések jogszerű alkalmazását kizárja vagy korlátozza.
- 10.5. A Megrendelő részéről történő hiányos ellenőrzés, illetve a megállapított hiány miatti azonnali reklamáció elmaradása az átvételnél nem zárja ki Megrendelő szavatossági, kártérítési és egyéb igényeinek érvényesítését.

11. Munkavédelem

- 11.1. Vállalkozó a munkaterületen a biztonságtechnikai és technológiai fegyelmet munkavállalóival, illetve az alvállalkozóival betartatja és a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvényben és végrehajtási rendeletében (5/1993.(XII.26.) MüM rendelet) foglaltak rávonatkozó követelményeinek megfelel.
- 11.2. Vállalkozó köteles a munkaterületre való felvonulást követően rendszeres baleset-, munka- és tűzvédelmi oktatásban részesíteni munkavállalóit és alvállalkozóit, és a megtartott oktatásról jegyzőkönyvet felvenni.
- 11.3. Vállalkozó ellátja a dolgozóit az egészséges és biztonságos munkavégzés feltételeinek érdekében egyéni védőfelszereléssel, ruházattal, lábbelivel, és azok használatát folyamatosan ellenőrizni és megkövetelni. Vállalkozó felel alkalmazottai és alvállalkozói vagyoni és testi épségében bekövetkezett károkért, és egészségkárosodásáért.
- 11.4. Az építkezés általános rendjét és biztonságát Vállalkozó szervezi. Vállalkozó csak saját munkaterületén belül és csak saját dolgozói tevékenységével összefüggésben

- tartozik baleset-, munka- és tűzvédelmi felelősséggel, azonban más alvállalkozók rávonatkozó, indokolt munkavédelmi utasításait is köteles figyelembe venni.
- 11.5. Több Vállalkozó egyidejű munkavégzése esetén azok munkavédelmi, tűzvédelmi koordinálása Megrendelő feladata.
- 11.6. Vállalkozó azonnal írásban, vagy telefonon, vagy küldőnc útján jelent Megrendelőnek minden munkahelyi személyi sérüléssel vagy jelentősebb vagyoni kárral járó balesetet. A jelentésben tudatni kell a baleset minden ismert körülményét, a személyi sérülés vagy vagyoni kár természetét és ismert mértékét, minden tanú és olyan személy nevét és címét, aki ismerheti a baleset körülményeit és részleteit. Vállalkozó jelent minden olyan körülményt, amely a dolgozók testi épségét veszélyezteti és annak elhárítása saját hatáskörén kívül esik.
- 11.7. Amennyiben Megrendelő vagy a munkavédelmi felelős munkavédelemmel kapcsolatos utasításait Vállalkozó a megadott határidőn belül nem hajtja végre, úgy Megrendelőnek joga van a munkavédelmi hiányosságokat Vállalkozó költségére megszüntetni. A Megrendelőnek joga van a Vállalkozó alkalmazottait a munkavégzéstől eltiltani, vagy súlyos esetben a munkaterületről kitiltani amennyiben az adott munkavállaló nem tartja be a munkabiztonsági előírásokat. A Megrendelőnek joga van a Vállalkozó munkaeszközeinek, gépeinek használatát megtiltani, amennyiben az adott eszköz nem biztonságos. A munkaeszközök, munkagépek karbantartása, munkabiztonsági felülvizsgálata a Vállalkozó költsége és felelőssége.
- 11.8. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés megkötésekor és teljesítése során járvány, mint például korona vírus, egyéb pandémia miatt fennálló és mindenkor hatályos jogszabályi, hatósági és egyéb higiéniai előírásokat maximálisan betartja, a jelen szerződés teljesítésében személyes részt vevő munkavállalóival, alvállalkozóival betartatja és az azok be nem tartásából vagy nem megfelelő betartásából fakadó károkért teljes mértékben helytáll.
- 11.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ha járványügyi helyzet, valamint a Megrendelő munkavállalóinak, a Színház épületében rendszeresen szolgáltató szerződéses partnereinek, valamint a közönség egészségvédelme ezt indokolja, a Megrendelő saját egészségvédelmi előírásokat, szabályokat léptet érvénybe. Vállalkozó vállalja ezen szabályok betartását, míg a Megrendelő vállalja, hogy ezen szabályokról Vállalkozót megfelelő időben e-mailen értesíti.
- 11.10. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a jogszabályi, hatósági és a Megrendelő által előírt saját higiéniai és egészségvédelmi szabályok be nem tartása vagy nem előírás szerű alkalmazása, valótlan tartalmú információ közlése, vagy valós információ elhallgatása a jelen szerződés tekintetében súlyos szerződésszegésnek minősül és megalapozza a Megrendelő azonnali hatályú felmondási jogát, továbbá a Megrendelő jogosult a szerződésszegésre irányadó szankciókat alkalmazni.

12. Kártérítés

- 12.1. Vállalkozó felel az általa okozott károkért. Káreset bekövetkezését Vállalkozó minden esetben jelenti Megrendelőnek, amelyről a lehető leggyorsabban jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben a károkozás helyét, idejét, a kár pontos leírását, a károkozó személyt és a megállapított és/vagy az elismert felelősséget kell rögzíteni. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésében más vállalkozó okozott kárt és ő nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő 72 órán belül tehet észrevételeket és addig joga van a káresemény utólagos vizsgálatához. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tények a Vállalkozó által elfogadottnak tekintendők. Az építési idő alatt a fenti káresemények miatt érvényesített igények tekintetében mentesíti Vállalkozó a Megrendelőt minden kártól és pertől.
- 12.2. Mentesül Vállalkozó a kárfelelősség alól, ha az okozott kár bizonyíthatóan és felróhatóan a Megrendelő, illetve az Ő alkalmazottainak, megbízottainak tevékenységéből ered.
- 12.3. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében okozott károkat.
- 12.4. A Vállalkozó megtéríti a Megrendelő mindazon igazolt kárát, költségét, veszteségét, valamint harmadik személyek igényeiből fakadó kárát, amely a Vállalkozó és alvállalkozók szándékos, gondatlan, szakszerűtlen vagy egyébként felróható magtartásából fakad, illetve az ilyen magatartás következménye, valamint ami abból ered, illetve annak a következménye, hogy a Vállalkozó vagy a Vállalkozó alvállalkozói nem az előírt időben vagy nem megfelelően teljesítették a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeit.

13. Nyilvánossági záradék

Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy ezen szerződésből eredő együttműködésük során tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, a Megrendelőt terhelő jogszabályban rögzített kötelezettségek körét kivéve. Felek- a Megrendelő és az Emberi Erőforrások Minisztériuma közötti szerződésre tekintettel- tudomásul veszik, hogy az, aki az államháztartás valamely alrendszerével pénzügyi, illetve üzleti kapcsolatot létesít, kérésre köteles a jogviszonnyal összefüggő és a közérdekből nyilvános adatokra vonatkozóan tájékoztatást adni, valamint azt, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánosságára tekintettel a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titkok címén nem tagadható meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés főbb adatainak az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv., az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, illetve az annak felhatalmazása alapján meghozott önkormányzati rendelet szerinti közzétételéhez.

14. Felelősségbiztosítás

Vállalkozó köteles a A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11. §-ban foglaltaknak megfelelően legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a konkrét beruházásra felelősségbiztosítási szerződési szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni olyan mértékűre, hogy az fedezetet nyújtson jelen szerződés tárgyát képező munkákra, a vállalkozási díjnak megfelelő összegben, és azon belül is 10 millió Ft/kár limit összeggel a szakmai (építési) tevékenységből eredő kár megtérítésére. A felelősségbiztosítást Vállalkozónak a kivitelezés teljes időtartama alatt folyamatosan fenn kell tartania. A biztosításnak ki kell terjednie: a szerződés teljesítéséből következő, a szerződésen kívül okozott károkra, harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálódási káaira, keresztfelőlősségbiztosításra a Vállalkozó és a Megrendelő részére az alvállalkozókra is kiterjesztve, üzemi baleset felelősségbiztosításra, a Vállalkozó és az összes alvállalkozó és alkalmazottaira, a Megrendelő és a műszaki ellenőr képviselőire. A biztosítási kötvény másolatát a szerződés aláírásakor Vállalkozónak át kell adnia a Megrendelő részére. Amennyiben a Vállalkozó a szükséges felelősségbiztosítást nem köti meg a szerződéskötés időpontjára, akkor Megrendelőnek joga van a jelen szerződéstől elállni.

15. Egyéb rendelkezések

- 15.1. Jelen szerződés a minkét fél cégszerű aláírásával lép hatályba.
- 15.2. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. a Kbt. és a vonatkozó szakmai jogszabályok szabályai az irányadók.
- 15.3. Szerződő Felek megállapodása szerint az őket e Szerződés alapján megillető jogokat, illetve kötelezettségeket csak a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulásával engedményezhetik harmadik személyre.
- 15.4. Megrendelő hozzájárul, hogy Vállalkozó az e szerződés tárgyát képező munkát befejezéstől számított 5 évig, mint saját referenciáját mutassa be. A referencia bemutatás a Megrendelővel előzetesen egyeztetett módon történhet, mindenkor a megrendelő tevékenységének zavarása nélkül.
- 15.5. Felek kijelentik, hogy nem zárkoznak el jelen szerződésnek az esetlegesen szükségessé váló módosításától, illetve kiegészítésétől. A módosítás, illetve kiegészítés azonban csak mindkét fél közös erre irányuló írásbeli nyilatkozata útján lehetséges, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jogszabályok figyelembevételével.
- 15.6. Jelen szerződés számozott oldalból, valamint az alábbi mellékletekből áll:
 1. sz. melléklet Alvállalkozó bejelentése
 2. sz. melléklet Felelősségbiztosítás IGAZOLÁSA

Felek a szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2022.05.05.

Ellinger Edina

Budapest Bábszínház Nonprofit Kft.

képviselőtében:

Ellinger Edina

ügyvezető

Megrendelő



**BUDAPESZ
BÁBSZÍNHÁZ
Nonprofit Kft.**

Medgyesi Tamás

Cool- Airconditional Kft

képviselőtében:

Medgyesi Tamás

ügyvezető

Vállalkozó

